



盛夏の候、時下ますますご清祥の段、お慶び申し上げます。

誠に勝手ながら**8/2(月)~8/9(月祝)**は**夏季休業**のため、事務所をお休みいたします。

重要情報

1. 改正電子帳簿保存制度 年明け開始待たなし！

R4.1月以降、ネット通販などで電子データで受領した領収書等は紙で印刷することなくデータのまま保存が義務付けられます。さらに改変防止措置と「年月日」「金額」「相手先」での検索機能の要件が加わり、準備が急がれます。

2. 中小企業の電子データ保存要件の整備

電子保存要件のためのシステム導入が難しい場合は、電子データ保存ルールを定める社内規程を作ったり、データに通し番号を振って検索可能な会計帳簿と紐付けたうえで専用フォルダに保存したりする等の工夫が必要です。

3. 令和3年分の国税庁路線価今年も7/1公表

R3年度は上昇8都市、横ばい17都市、下落22都市で36年連続銀座鳩居堂前が一位4,272万円/㎡▲7%でした。コロナ禍で打撃を受けた繁華街の下落が目立ちます。昨年同様、年の途中で顕著な下落がある場合は補正を検討するようです。

元バックパッカー赤羽の旅噺(バナ)



北海道 AUG2019 美唄びばい赤平あかびら歌志内うたしない
閉山で失業した炭鉱夫たちの暮らしは厳しいものでした。派手な暮らしが知れ渡り、炭鉱夫と聞けばタカ리가付くという風潮が、閉山後もしばらく続き、道内に残った元炭鉱夫たちは、相当苦労していたようですね。炭鉱ではアイヌや朝鮮人も働いていました。祖母と付き合いのあった朝鮮人は真面目で責任感も強く、なぜこれほどまで差別されなければならないのか分からず、気の毒だったようです。いっぽう、アイヌは言わなければ分からないし、とくに差別的なことは感じなかったそうです。アイヌ語を封じ、完璧な日本語を使っていたのでしょう。1950年代のお話、つい100年ほど前から50年ほど前の出来事です。何百年もアイヌの猟場だった静かな山が、この半世紀のうちに4万人都市となり、そして廃れました。「北の国 炭鉱を訪ねて2019」は次回で最終回です。

☆事務所からの連絡☆

今年の夏季休業は8/2(月)~9(月祝)を予定しています。業務スケジュール調整(6,7月決算や月次)でご迷惑をお掛けいたしますが何卒ご理解、ご協力のほど、お願い申し上げます。

8月のイベント

- ・個人事業税1期納付
- ・個人住民税2期納付
- ・12月決算法人の中間納付

税金マメ知識

非居住者(外国人や海外在住者)への支払いにご用心！日本は非居住者の所得に対し20.42%という高率での源泉徴収義務を支払者側に課しています。もし税務調査で見つかった場合、支払相手から返金の見込みがなかったとしても納付は免れず、徴収漏れは絶対避けたいところですが、近年リスクは高まっています。通常国内での源泉税は、給与や個人事業報酬、デザイナー・アーティスト・原稿など限られた所得について課されますが、非居住者源泉はこれらに加え、不動産賃料・不動産購入対価といった幅広い所得が対象です。売買契約締結時は日本在住日本人だったけれど、物件引渡時にはすでにシンガポールなどに出国して非居住者になっていたケース、日本人だと思って賃貸契約を締結したつもりが、オーナーは年の半分以上を中国で過ごす海外赴任者だったケース、副業サイトなどネットで文書翻訳を依頼した相手が英国人妻として現地に在住だったケース... もちろん外国人アルバイトを雇い入れる際は居住地の確認以前に在留許可の確認も必須です。

晩酌のじかん

突然ですが、ビール好きですか？日本のメジャーな銘柄サッポロ・キリン・アサヒの中だと、わたしはサッポロ派です。第三のビールでもサッポロの麦とホップが好きです。妻はビールと言えばキリンクラシックラガー。ラベルを隠されて銘柄を言い当てられるほど味にうさいわけではありません。注ぎ方次第で味も変わります。なんとなく「鼻負」もありますよね。



赤羽税理士事務所 赤羽 桂介

〒221-0802 神奈川県横浜市神奈川区
六角橋6-18-22コンフォート白楽1階
☎:045-594-6541/凸:045-594-6540
Mailto:tax.akahane@ksk.red